



MAIRIE DE BURLATS



Mise en location d'un appartement communal Commune de BURLATS Village de Lafontasse

La commune de BURLATS propose à la location un appartement situé dans un bâtiment de trois logements, situé 29 Village de Lafontasse, 81100 BURLATS, au 1er étage.

Description du bien :

- **Type de bien :** Appartement
- **Surface habitable :** 47 m²
- **Composition :**
 - Séjour avec coin cuisine
 - 2 chambres
 - Salle de bains
 - WC séparés
- **État général :** bon état

Conditions financières :

- **Loyer mensuel :** 440 €
- **Charges :**
 - Les frais d'électricité et d'eau seront pris en charge par le locataire.
 - La Redevance d'Enlèvement des Ordures Ménagères sera réglée annuellement par le bailleur et remboursée par le locataire.
- **Dépôt de garantie :** Un dépôt de garantie d'un montant de 450 € (équivalent à un mois de loyer) est demandé.

Conditions de location :

- **Disponibilité :** **1^{er} Septembre 2025**
- **Durée du bail :** 3 ans renouvelable par tacite reconduction
- **Dossier de location :** Le dossier de demande de logement est disponible à l'accueil de la Mairie ou peut être envoyé par mail sur demande. Il doit être retourné à la mairie, par courrier ou mail, avec les pièces demandées.

Visite et informations :

Les visites de l'appartement sont possibles sur rendez-vous. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, veuillez contacter la mairie de BURLATS au 05.63.35.07.83 ou par email à accueil@mairie-burlats.fr.